

<b>Budget 2019</b>	<b>Bokslut 17.12.31</b>	<b>Bokslut 18.12.31</b>	<b>Prel Budget 19.12.31</b>
<b>Intäkter</b>			
Hysesintäkter övriga objekt	0	0	0
Parkeringsavgifter	14 405	51 966	49 000
Värmeleveranser	-40 653	-5 364	0
Samfällighetsavgifter	4 960 000	4 960 000	4 960 000
Öresutjämning	1	0	0
Övriga rörelseintäkter	13 154	32 731	15 000
<b>Nettoomsättning</b>	<b>4 946 907</b>	<b>5 039 332</b>	<b>5 010 000</b>
<b>Fastighetskostnader</b>			
Driftskostnader			
<i>Personalkostnader</i>			
Arvodet förtroendevalda	-50 000	-68 250	-68 250
Arbetsgivaravgifter löner/ersättningar	0	-21 444	-21 444
<i>Summa personalkostnader</i>	<i>-50 000</i>	<i>-89 694</i>	<i>-89 694</i>
<i>Fastighetsskötsel och lokalvård</i>			
Fastighetsskötsel mark	-259 176	-237 278	-300 000
Snörenhållning	-97 326	-82 090	-100 000
<i>Summa fastighetsskötsel och städ</i>	<i>-356 502</i>	<i>-319 368</i>	<i>-400 000</i>
<i>Reparationer</i>			
Löp underhåll, byggnad	-49 498	-8 080	0
Löp underhåll, tvättutrustning	-10 388	-10 282	-10 000
Löp underhåll, garage	-13 376	-37 427	-30 000
Löp underhåll, övrigt	-13 560	-51 388	-110 000
<i>Summa reparationer</i>	<i>-86 822</i>	<i>-107 177</i>	<i>-150 000</i>
<i>Taxebundna utgifter</i>			
El, fastighet	-50 234	-54 615	-55 000
Fjärrvärme	-1 439 347	-1 466 266	-1 480 000
Vatten	-219 762	-229 450	-250 000
Sophämtning	-61 469	-54 358	-80 000
Källsortering/Returpapper	0	-18 248	-20 000
<i>Summa taxebundna utgifter</i>	<i>-1 770 812</i>	<i>-1 822 937</i>	<i>-1 885 000</i>
<i>Övriga avgifter</i>			
Fastighetsförsäkringar	-14 888	-12 970	-15 000
Kabel-TV	-21 126	-21 477	-21 500
Datakommunikation, ex bredband	0	-1 087	-1 500
<i>Summa övriga avgifter</i>	<i>-36 014</i>	<i>-35 534</i>	<i>-38 000</i>
<i>Förvaltningsarvoden</i>			
Ekonomiförvaltning	0	-69 750	-69 000
Övriga köpta tjänster	0	0	-15 000
<i>Summa förvaltningsarvoden</i>	<i>0</i>	<i>-69 750</i>	<i>-84 000</i>

<b>Budget 2019</b>	<b>Bokslut 17.12.31</b>	<b>Bokslut 18.12.31</b>	<b>Prel Budget 19.12.31</b>
<i>Övrig drift</i>			
Varuinköp för förbrukning	0	-3 615	-5 000
Möteskostnader styrelse	0	-4 628	-5 000
Föreningsverksamhet	0	-9 166	-25 000
Övriga driftskostnader	-14 370	-19 645	-10 000
Revision	-23 750	-25 000	-27 000
Övr adm kostnader	0	-51 002	0
<i>Summa övrig drift</i>	<i>-38 120</i>	<i>-113 056</i>	<i>-72 000</i>
Summa driftskostnader	-2 338 270	-2 557 516	-2 718 694
Planerat underhåll			
Planerat underhåll, byggnader	0	-23 394	-100 000
Planerat underhåll, bygg tvätt	0	0	-100 000
Planerat underhåll, värme	0	0	-100 000
Planerat underhåll, bygg tak	-46 718	-343 988	-1 125 000
Planerat underhåll, bygg fasad	0	-2 266 415	0
Planerat underhåll, markytor	-28 557	-152 421	-150 000
Planerat underhåll, garage	-1 965 795	0	0
Summa planerat underhåll	-2 300 259	-2 786 218	-1 575 000
Fastighetsskatt			
Kommunal fastighetsavgift	0	-28 351	0
Summa fastighetsskatt	0	-28 351	0
<b>Summa fastighetskostnader</b>	<b>-4 638 529</b>	<b>-5 343 735</b>	<b>-4 293 694</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>308 378</b>	<b>-304 403</b>	<b>716 306</b>